

**Департамент образования, науки и молодежной политики
Воронежской области
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Воронежской области
«Семилукский политехнический колледж»**

**Согласовано
Советом
ГБПОУ ВО "СПК"
Протокол от 31.08. 2018 г. № 1**

**УТВЕРЖДЕНО
Приказом ГБПОУ ВО «СПК»
от «31» 08. 2018 г. № 752-ОД**

**Порядок
предоставления обучающимся ГБПОУ ВО «СПК»
жилого помещения в общежитии, установления размера платы за
пользование жилым помещением и коммунальные услуги.**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение разработано в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2012г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом ГБПОУ ВО «СПК» (далее – колледж).

1.2. Иногородние обучающиеся (и абитуриенты) колледжа имеют право на предоставление в соответствии с действующим законодательством и настоящим Порядком жилых помещений в общежитии колледжа.

**2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ В ОБЩЕЖИТИИ, ЗАСЕЛЕНИЯ И
ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ.**

2.1. Заселение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с положением о студенческом общежитии.

2.2. Распределение мест в общежитии производится на основании личных заявлений совершеннолетних и законных представителей несовершеннолетних абитуриентов по совместному решению администрации колледжа и приказом директора.

В первоочередном порядке места в общежитии предоставляются:

обучающимся, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, обучающимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также обучающимся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских

формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

2.3. Вселяющиеся в общежитие обязаны предъявлять заведующему общежитием (коменданту), паспорт, квитанцию об оплате (кроме льготных категорий). С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии (договор о взаимной ответственности) в порядке, установленном жилищным законодательством.

2.4. Контроль за вселением и выселением обучающихся в общежитие осуществляют заместитель директора по ВР и заведующий общежитием (комендант).

2.5. Вселяемым в общежитие обучающимся выдается пропуск на право входа в общежитие.

2.6. Со вселяемыми в общежитие обучающимися заведующий общежития (комендант) и воспитатели проводят инструктаж по технике безопасности и пожарной безопасности. Знакомят их с правилами внутреннего распорядка, правами и обязанностями. Вселяющиеся, прошедшие инструктаж регистрируются в журнале, который хранится у заведующего общежитием (коменданта) и у воспитателей общежития, а так же знакомятся с установленным порядком пользования электробытовыми приборами.

2.7. Обучающиеся, проживающие в общежитии, могут быть переселены (при необходимости) из одной комнаты в другую по решению администрации.

2.8. Организация регистрационного режима в общежитии осуществляется заведующим общежитием (комендантом).

2.9. При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации общежития.

2.10. Иногородние абитуриенты на период подачи документов в приемную комиссию, могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях установленных учебным заведением в соответствии с законом РФ при согласовании с администрацией общежития и наличии мест.

2.11. Абитуриенты, не прошедшие по конкурсу, освобождают место в общежитии в течение двух дней со дня объявления результата.

2.12. При отчислении из колледжа (в том числе после его окончания) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок.

2.13. Семейным обучающимся место в общежитии не предоставляется.

2.14. При ограниченном количестве мест в общежитии в первоочередном порядке вселяются обучающиеся, обладающие льготами (согласно п.2.2), затем несовершеннолетние обучающиеся.

3. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ И ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ УСЛУГИ

3.1. Плата за пользование жилой площадью, коммунальными и другими услугами, предоставляемыми в общежитии устанавливается в соответствии со ст. 39 Федерального закона РФ от 21.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации» с

учетом мнения Совета общежития и утверждается на общем собрании проживающих в общежитии.

3.2. Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся за все время проживания.

3.3. Пользование в жилых комнатах личными электронагревательными приборами, холодильниками, магнитофонами, телевизорами допускается с разрешения администрации колледжа. Размер платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитии колледжа, входит в сумму оплаты за пользование жилым помещением.

3.4. Освобождаются от платы за общежитие лица, указанные в п.4 ст. 39 Федерального закона РФ от 21.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации»:

обучающиеся, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, обучающимся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающимся, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также обучающимся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

3.5. Администрация колледжа вправе вынести предложение об изменении оплаты за пользование общежитием с учетом изменения расходов на содержание общежития, но не чаще одного раза в год. Решение об увеличении оплаты принимается с учетом мнения студенческого актива и утверждается на общем собрании проживающих в общежитии.

Документ подготовил:

Заместитель директора по ВР Е.О. Кулова

31.08.2018

Регистрационный номер 90

Лист ознакомления

№п/п	ФИО	Должность	Дата	Подпись
1.	Жеребятъева И.Н.	воспитатель	31.08.2018	
2.	Жеребятъева Л.Ю.	педагог-психолог	31.08.2018	
3.	Климчук И.С.	педагог- организатор	31.08.2018	
4.	Колобродова Н.В.	воспитатель	31.08.2018	
5.	Кулова Е.О.	заместитель директора по ВР	31.08.2018	
6.	Ларина И.В.	Главный бухгалтер	31.08.2018	
7.	Логунова С.С.	заведующая общежитием	31.08.2018	
8.	Лыкова И.Н.	социальный педагог	31.08.2018	
9.	Цицилина Н.В.	Заместитель заведующего филиалом	31.08.2018	